

ZARZĄDZENIE NR 108/2025
PREZYDENTA MIASTA BEŁCHATOWA

z dnia 28 marca 2025 r.

w sprawie przedstawienia Radzie Miejskiej w Bełchatowie i Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Łodzi informacji o stanie mienia komunalnego Miasta Bełchatowa za okres od 01.01.2024 r. - 31.12.2024 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572, poz. 1907 i poz. 1940), art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1530, poz. 1572, po.1717, poz. 1756, poz. 1907 i z 2025 r. poz. 39) zarządza się, co następuje:

§ 1. Prezydent Miasta Bełchatowa przedstawia Radzie Miejskiej w Bełchatowie i Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Łodzi informację o stanie mienia komunalnego Miasta Bełchatowa za okres od 01.01.2024 r. - 31.12.2024 r., stanowiącą załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Bełchatowa

Patryk Marjan

**INFORMACJA O STANIE MIENIA
KOMUNALNEGO MIASTA BEŁCHATOWA
ZA OKRES OD 01.01.2024 r. - 31.12.2024 r.**

W S T Ę P

Informacja o stanie mienia komunalnego Miasta Bełchatowa została sporządzona w oparciu o art. 267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1530, poz. 1572, poz. 1717, poz. 1756, poz. 1907 i z 2025 r. poz. 39) i zawiera:

- a) dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności,
- b) dane dotyczące:
 - innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach,
 - posiadania,
- c) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, od dnia złożenia poprzedniej informacji,
- d) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- e) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Najważniejszym składnikiem mienia komunalnego, dającym najszerszy zakres uprawnień, jest prawo własności, polegające na tym, że gmina oraz inne komunalne osoby prawne mogą w granicach określanych przez ustawy i zasady współżycia społecznego, z wyłączeniem innych osób korzystać z rzeczy - ruchomych, nieruchomości - zgodnie ze społeczno - gospodarczym przeznaczeniem swego prawa, a w szczególności mogą pobierać pożytki i inne dochody z rzeczy oraz rozporządzać rzeczą. Ponadto w skład mienia komunalnego wchodzi „inne prawa majątkowe”, w szczególności prawa rzeczowe, wynalazcze, wierzytelności, udziały w spółkach oraz akcje.

Art. 44 ustawy o samorządzie gminnym określa sposoby nabywania mienia komunalnego, w świetle którego mienie komunalne nabywane może być:

1. na podstawie ustawy - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym;
2. przez przekazanie gminie mienia w związku z utworzeniem lub zmianą granic gminy;
3. w wyniku przekazania przez administrację rządową, na zasadach określonych przez Radę Ministrów w drodze rozporządzenia;
4. w wyniku własnej działalności gospodarczej;

5. w drodze czynności prawnych (np. umowy sprzedaży, darowizny, najmu, dzierżawy);
6. w innych przypadkach określonych odrębnymi przepisami.

Obowiązujące ustawodawstwo, regulujące zasady gospodarowania mieniem komunalnym, odwołuje się bądź do metody cywilnoprawnej, bądź do metody administracyjno - prawnej.

W zależności od wyboru metody, ustawodawca stawia do dyspozycji podmiotów komunalnych odpowiednie instrumenty prawne takie jak np. akty administracyjne, decyzje administracyjne lub czynności prawne, w szczególności umowy, wskazując właściwy tryb postępowania.

Gospodarowanie mieniem komunalnym określone jest przepisami:

- ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572, poz. 1907, i poz. 1940);
- ustawy z dnia 10 lutego 2017 roku przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 2017 r. poz. 653);
- ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (Dz. U. z 2023 poz. 120, poz. 295, poz. 1590 i z 2024 r. poz. 619, poz. 1685 i poz. 1863);
- ustawy z dnia 20 grudnia 1996 roku o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2021 r. poz. 679);
- ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717 i poz. 1881);
- rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 3 października 2016 roku w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1864);
- rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 roku w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2020 r., poz. 342).

STAN MIENIA KOMUNALNEGO GMINY MIASTO BEŁCHATÓW.

Na mienie komunalne gminy Miasta Bełchatów składają się: środki trwałe, wartości niematerialne i prawne, środki trwałe w budowie, środki pieniężne oraz udziały w spółkach prawa handlowego.

Wartość mienia komunalnego na dzień 31.12.2024 r. wynosi:

- | | |
|---|-------------------|
| • środki trwałe wg wartości początkowej - | 733 486 247,33 zł |
| • w tym: grunty - | 90 512 606,17 zł |

• wartości niematerialne i prawne	-	4 596 281,16 zł
• środki trwałe w budowie	-	22 676 675,47 zł
• środki pieniężne	-	17 306 637,33 zł
• udziały	-	184 063 350,00 zł
Ogółem	-	<u>962 129 191,29 zł</u>

ŚRODKI TRWAŁE

Wartość środków trwałych Miasta Bełchatowa (w tym grunty) według stanu na dzień 31.12.2024 r. wynosi ogółem:

Wartość początkowa	-	733 486 247,33 zł
w tym: grunty	-	90 512 606,17 zł
Umorzenie	-	297 920 092,99 zł
Wartość netto	-	435 566 154,34 zł

Szczegółowy sposób zagospodarowania poszczególnych składników majątku trwałego przedstawiony został w załączniku nr 1 do informacji.

W bezpośrednim zarządzie Miasta Bełchatowa znajdują się środki trwałe o wartości początkowej **352 027 479,44 zł**

które powierzono pieczy komórkom organizacyjnym Urzędu Miasta.

Są to budynki siedziby Urzędu Miasta, obiekty inżynierii lądowej takie jak: drogi gminne i wewnątrzosiedlowe, parkingi, oświetlenie uliczne i parkowe, parki, urządzenia terenów zielonych jak również wyposażenie placów zabaw, obiekty sportowe, monitoring wizyjny i wyposażenie biur tj. zespoły komputerowe, kserokopiarki, urządzenia łączności i samochody osobowe oraz grunty.

Gminne jednostki budżetowe takie jak: Szkoły Podstawowe, Przedszkola, Żłobek, Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, Środowiskowy Dom Samopomocy „Koniczynka”, Miejskie Centrum Sportu oraz Straż Miejska zostały wyposażone przez gminę w majątek, niezbędny do prowadzenia prawidłowej działalności. Są to przede wszystkim budynki, obiekty sportowe i grunty z nimi związane. Gminne jednostki budżetowe dysponują środkami trwałymi o wartości ogółem

175 329 762,27 zł

Znaczną część majątku trwałego przekazano na podstawie umów dzierżawnych spółkom prawa handlowego oraz innym podmiotom.

Wartość tego majątku ogółem wynosi **153 530 570,55 zł**

Majątek dzierżawiony przez Spółki i inne podmioty w podziale na grupy rodzajowe został opisany w załączniku Nr 2 do informacji (bez gruntów).

Majątek przekazany innymi umowami nie wymienionymi wcześniej stanowi ogólną wartość ewidencyjną **48 816 183,87 zł**

Rozdysponowanie wyżej wymienionego majątku na dzień 31.12.2024 r. zostało opisane w załączniku nr 3 do informacji (bez gruntu).

Wartość ewidencyjna majątku pozostającego do zagospodarowania, wg stanu na dzień 31.12.2024 r. wynosi **2 555 381,57 zł**

Na majątek ten składają się środki trwałe, których procedura zagospodarowania trwa. Są to przede wszystkim wyłączone z eksploatacji dwa budynki hydroforni, budynek stacji wodociągowej „Ludwików” wraz z ogrodzeniem, budynek spichlerza położonego przy ul. Czaplinieckiej na dz. 22/13 obr. 2 m. Bełchatowa, nieruchomość zabudowana budynkiem użytkowym położonym przy ul. 1-go Maja 45 w Bełchatowie, lokal mieszkalny położony na os. Dolnośląskim bl. 225/58 w Bełchatowie, lokal mieszkalny położony na os. Dolnośląskim nr 306/55 w Bełchatowie, udział ½ części położony przy ul. Fabrycznej 5/5 w Bełchatowie i udział ½ części budynku usługowego położonego przy ul. Wojska Polskiego na dz. 400/16 w obr. 12 m. Bełchatowa, oraz tory bocznic i tory kolejowe na st. Bełchatów.

Grunty przekazane w wieczyste użytkowanie, wg stanu na dzień 31.12.2024 r. o wartości **1 226 869,63 zł**

Zmiany dotyczące środków trwałych będących w ewidencji księgowej Urzędu Miasta Bełchatowa w okresie od 01.01.2024 r. - 31.12.2024 r.

Zwiększenia ogółem 33 706 105,65 zł

w tym

1. **powstałe w wyniku zakończenia inwestycji własnych i zakupów inwestycyjnych o wartości ewidencyjnej ogółem** **32 904 944,39 zł**
na które składają się przede wszystkim:

- kanalizacja deszczowa w ul.: Złotej, Rubinowej, Dolomitowej, przy ul. K. Kopeckiego, Świętej Kingi, Jana Kiepury, Jurajskiej, Braci Śniadeckich, 10KDD „bez nazwy” skręt od Dalekiej, odejścia kanalizacji sanitarnej w ul. Złotej, Rubinowej, Świętej Kingi, Jana Kiepury, Jurajskiej, 10KDD „bez nazwy” skręt od ulicy Dalekiej oraz przebudowa sieci wodociągowej w ul. Budryka o wartości **4 425 033,91 zł**
- nawierzchnia w ulicach: Ludwikowskiej, Baczyńskiego, Asnyka, Leśmiana, Lnianej, Rolnej, Morawskiego, Fryzego, Pożaryskiego, Polnej, Antracytowej, Brzechwy, Budryka, Złotej, Rubinowej, Dolomitowej, Świętej Kingi, Jana Kiepury, Jurajskiej, Topazowej, Agatowej, Granitowej, Perłowej, Krzemowej, Solnej, Różanej, Czecha, Malinowskiego, Dąbrowskiego, w Rynku Grocholskim, 10KDD „bez nazwy” skręt od ulicy Dalekiej, teren utwardzony w os. Okrzei przy bl. nr 4d, parking w rejonie bl. 127 os. Dolnośląskie w Bełchatowie o wartości **23 894 282,38 zł**
- oświetlenie w ulicach: Budryka, Rubinowej, Dolomitowej, Jana Kiepury, Antracytowej, Jurajskiej, Głuchowskiego, Czyżewskiego, Jana Pawła II, Goetlla, Armii Krajowej, Staszica, Dąbrowskiego, „bez nazwy” 10KDD skręt od ulicy Dalekiej, w ciągu drogi gminnej nr 101772E na os. Dolnośląskie obr. 12, oświetlenie terenu utwardzonego w os. Okrzei przy bl. 4d, i ciągu pieszo

- rowerowego w ul. Staszica, doświetlenie: przejść dla pieszych przy ul. Mioczeńskiej, ul. Goetlla (rondo), ul. Bawełnianej (trzy miejsca) oraz szafa oświetlenia ulicznego w ul. Złotej o wartości 3 457 966,05 zł

- montaż wiaty wielofunkcyjnej wraz z utwardzonym placem ul. M. Ampere'a o wartości 75 768,00 zł
- park ekologiczny dla psów na os. Binków na dz. 331/2 obr. 14 m. Bełchatowa wraz z ogrodzeniem i urządzeniami zabawowymi dla psów: labirynt mały, psia toaleta, hydrant z poprzeczką, przeskok potrójny, pochylnia łamana duża - 3 szt., pochylnia prosta - 2 szt., przebudowa istniejących nawierzchni ciągów pieszych na terenie rekreacyjnym - Plac Wolności dz. 65, 96, 349/1 i 349/2 obr. 10 m. Bełchatowa, o wartości 588 708,90 zł
- montaż pętli indukcyjnej w sali herbowej Urzędu Miasta Bełchatowa, ul. Kościuszki 1 o wartości 15 647,82 zł
- montaż 2 sztuk kotłów gazowych o mocy 35 kW w budynku przy ul. Sienkiewicza 40 w Bełchatowie o wartości 22 037,66 zł
- zakup projektora iluminacji DIVUM 30K_s przeznaczonego o wartości 17 337,80 zł
- modernizacja monitoringu wizyjnego znajdującego się na terenie miasta Bełchatowa wraz z serwerem i centrum obsługi wizji o wartości 80 000,00 zł
- zakup sprzętu informatycznego w ramach konkursu grantowego „Cyberbezpieczny Samorząd” realizowanego w ramach Funduszu Europejskiego na Rozwój Cyfrowy 2021-2027 tj. zasilacz awaryjny UPS APC SRT5KRMXLI - 2 szt, serwer Dell R660xs - 2 szt, macierz Dell ME5024 wraz z półką dyskową Dell ME424 z dyskami- 30 szt. do macierzy kopii offline o wartości 328 161,87 zł

2. otrzymanych nieodpłatnie od osób fizycznych o wartości ogółem

204 096,00 zł

- przyłącza kanalizacji deszczowej do posesji przy ul.: Wodnej, Wielkopolskiej, Sadowej, Sieradzkiej, B. Czecha, Krzemowej, H. Łasaka, S. Królaka, Podlaskiej, Zamoście, A. J. Morawskiego w Bełchatowie o wartości 54 622,00 zł
- przyłącza wodociągowe do posesji przy ul.: Dębowej, Różanej, Kasztanowej, Kolejowej, Polnej, Wodnej, Lipowej, Czaplinieckiej, Glinianej, Wichrowej, H. Łasaka, Liliowej, Stalowej, J. Piłsudskiego, Murowanej, K. Kopeckiego, S. Moniuszki, Sadowej, Piotrkowskiej, Sieradzkiej, Czeremchowej, Wrzosowej, Jurajskiej, B. Czecha, Smugowej, Grażyny, Harcerskiej, Kletniej, A. Mickiewicza, S. Królaka, Podlaskiej, Kujawskiej, Olsztyńskiej, A. J. Morawskiego, Wojska Polskiego, Laury i Piaskowej m. Bełchatowa wartości

101 874,00 zł

- przyłącza kanalizacji sanitarnej do posesji przy ul.: Dębowej, Glinianej, Wichrowej, Lipowej, Wodnej, Wielkopolskiej, Kolejowej, K. Kopeckiego, Sadowej, Piotrkowskiej, Sieradzkiej, Jurajskiej, B. Czecha, Gen. W. Sikorskiego, Krzemowej, Smugowej, Harcerskiej, Pabianickiej, H. Łasaka, Kletniej, Podlaskiej, Kujawskiej, Olsztyńskiej, Laury m. Bełchatów, o wartości 47 600,00 zł

3. otrzymanych nieodpłatnie od osób prawnych o wartości ogółem

382 605,26 zł

- fragmentu drogi z zjazdem publicznym i chodnikiem, kanalizacji deszczowej i sanitarnej oraz oświetlenia ulicznego na dz. 155/2, 156/1, 157/1, 158/2, 159/2, 162, 163/3, 163/5, 163/6, 163/8, 164/1, 165/1, 194 w obr. 14 m. Bełchatowa o wartości 347 605,26 zł
- przyłącza kanalizacji sanitarnej w ul. Zamoście 108A - 108 G na dz. 124/3 i 124/2 obr. 21 m. Bełchatowa o wartości 35 000,00 zł

4. nabycie spadku - Postanowieniem sądu Rejonowego w Bełchatowie od osób fizycznych wartości ogółem

214 460,00 zł

- udział ½ części lokalu mieszkalnego położonego przy ul. Fabrycznej 5/5 na dz. 50 obręb 10 m. Bełchatowa o wartości 64 460,00 zł
- lokal mieszkalny położony na os. Dolnośląskim blok 306/55 na dz. 435/2 obręb 12 m. Bełchatowie o wartości 150 000,00 zł

Zmniejszenia ogółem

3 867 435,98 zł

w tym:

1. **Postawienie w stan fizycznej likwidacji środków trwałych ze względu na całkowite zużycie o wartości ewidencyjnej** 288 282,73 zł
- budynku użytkowego przy ul. Czaplinieckiej nr 7 położonej na działce 732/11 w obr. 10 m. Bełchatowa;
 - wodociągu w ul. Dalekiej - odejście na dz. 264/1 i 265/1 obr. 15 m. Bełchatowa;
 - trwałe odłączenie: części przyłącza wodociągowego w ul. Dolomitowej i ul. Dalekiej w celu dokonania fizycznej likwidacji.

2. sprzedaż środków trwałych o wartości ewidencyjnej ogółem

1 118 634,86 zł

w tym sprzedaż:

- lokali mieszkalnych dzierżawionych przez Spółkę z o.o. PGM w Bełchatowie;
- nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym i komórką przy ul. Okrzei 8 położonej na działce 149 w obr. 10 m. Bełchatowa.

3. w wyniku nieodpłatnego przekazania do Starostwa Powiatowego w Bełchatowie o wartości ewidencyjnej

220 000,00 zł

- Ulicy Kwiatowej położonej na dz. 153, 133/1, 133/2, 152/4, 152/2, 152/3, 152/1, 368, 128/19, 128/31, 128/32, 37 i 372/22 w obr. 10 m. Bełchatowa.

4. w wyniku przekazania środków trwałych na inwestycje o wartości ewidencyjnej tj.

327 592,35 zł

- kocioł gazowy;
- Ulica Jana Kiepury ;
- Ulica bez nazwy w Bełchatowie położona na dz. 261/15, 260/13 i 262/16 obręb 15 m. Bełchatowa.

5. w wyniku przekazania aportem do PGM Spółki z o.o. Bełchatowie o wartości ewidencyjnej

1 912 926,04 zł

- budynku biurowego przy ul. Czyżewskiego 7 położonego na dz. 412/1, 412/2 i 412/7 w obrębie 10 m. Bełchatowa.

Zmiany dotyczące środków trwałych będące w ewidencji księgowej w gminnych jednostkach budżetowych Miasta Bełchatowa w okresie od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r. (załącznik nr 1, rubr. 6).

Zwiększenia ogółem

6 885 455,86 zł

z tego:

1. majątek powstały w wyniku inwestycji i zakupów realizowanych przez Miasto Bełchatów i jednostki organizacyjne o wartości ogółem

6 885 455,86 zł

- Szkoła Podstawowa Nr 1 w Bełchatowie - modernizacja budynku szkoły polegająca na: instalacji oświetlenia wewnętrznego w postaci montażu opraw oświetlenia energooszczędnego LED w pomieszczeniach placówki i modernizacji przyszkolnego patio o wartości **526 897,17 zł**

- **Szkoła Podstawowa Nr 3 w Bełchatowie**- modernizacja budynku szkoły polegająca na: instalacji oświetlenia wewnętrznego w postaci montażu opraw oświetlenia energooszczędnego LED w pomieszczeniach placówki o wartości 211 825,00 zł
- **Szkoła Podstawowa Nr 4 w Bełchatowie** modernizacja budynku szkoły polegająca na: instalacji oświetlenia wewnętrznego w postaci montażu opraw oświetlenia energooszczędnego LED w pomieszczeniach placówki o wartości 138 559,36 zł
- **Szkoła Podstawowa Nr 5 w Bełchatowie** - modernizacja budynku szkoły polegająca na: instalacji oświetlenia wewnętrznego w postaci montażu opraw oświetlenia energooszczędnego LED w pomieszczeniach placówki, sali gimnastycznej wraz z wyposażeniem znajdującej się w budynku szkoły o wartości ogółem 1 021 632,98 zł
- **Szkoła Podstawowa Nr 8 w Bełchatowie** modernizacja budynku szkoły, polegająca na: instalacji oświetlenia wewnętrznego w postaci montażu opraw oświetlenia energooszczędnego LED w pomieszczeniach placówki o wartości 92 625,99 zł
- **Szkoła Podstawowa Nr 12 w Bełchatowie** modernizacja budynku szkoły, polegająca na: instalacji oświetlenia wewnętrznego w postaci montażu opraw oświetlenia energooszczędnego LED w pomieszczeniach placówki o wartości 482 490,28 zł
- **Szkoła Podstawowa Nr 13 w Bełchatowie** modernizacja budynku szkoły, polegająca na: przebudowie dachu segment A, B, C, D, E, F, H, I i montażu instalacji oświetlenia wewnętrznego w postaci opraw oświetlenia energooszczędnego LED w pomieszczeniach placówki oraz modernizacja placu zabaw o wartości ogółem 2 817 510,20 zł
- **Przedszkole Samorządowe Nr 1 w Bełchatowie** - modernizacja budynku przedszkola polegająca na: instalacji oświetlenia wewnętrznego w postaci montażu opraw oświetlenia energooszczędnego LED w pomieszczeniach placówki oraz montaż nowego urządzenia dźwigu w budynku przedszkola o wartości 132 010,44 zł
- **Przedszkole Samorządowe Nr 2 w Bełchatowie** - modernizacja budynku przedszkola polegająca na: instalacji oświetlenia wewnętrznego w postaci montażu opraw oświetlenia energooszczędnego LED w pomieszczeniach placówki o wartości 124 893,23 zł
- **Integracyjnego Przedszkole Samorządowe Nr 3 w Bełchatowie** - modernizacja budynku przedszkola polegająca na: instalacji oświetlenia wewnętrznego w postaci montażu opraw oświetlenia energooszczędnego LED w pomieszczeniach placówki o wartości 70 608,33 zł

- **Przedszkole Samorządowe Nr 4 w Bełchatowie** - modernizacja budynku przedszkola polegająca na: instalacji oświetlenia wewnętrznego w postaci montażu opraw oświetlenia energooszczędnego LED w pomieszczeniach placówki o wartości 53 905,28 zł
- **Przedszkole Samorządowe Nr 5 w Bełchatowie** - modernizacja budynku przedszkola polegająca na: instalacji oświetlenia wewnętrznego w postaci montażu opraw oświetlenia energooszczędnego LED w pomieszczeniach placówki o wartości 66 052,96 zł
- **Przedszkole Samorządowe Nr 6 w Bełchatowie** - modernizacja budynku przedszkola polegająca na: instalacji oświetlenia wewnętrznego w postaci montażu opraw oświetlenia energooszczędnego LED w pomieszczeniach placówki o wartości 75 163,70 zł
- **Przedszkole Samorządowe Nr 7 w Bełchatowie** - modernizacja budynku przedszkola polegająca na: instalacji oświetlenia wewnętrznego w postaci montażu opraw oświetlenia energooszczędnego LED w pomieszczeniach placówki o wartości 56 182,98 zł
- **Przedszkole Samorządowe Nr 8 w Bełchatowie** - modernizacja budynku przedszkola polegająca na: instalacji oświetlenia wewnętrznego w postaci montażu opraw oświetlenia energooszczędnego LED w pomieszczeniach placówki oraz modernizacja monitoringu o wartości 89 543,44 zł
- **Zespół Szkolno - Przedszkolny Nr 9 w Bełchatowie** - modernizacja budynku szkolno - przedszkolnego polegająca na: instalacji oświetlenia wewnętrznego w postaci montażu opraw oświetlenia energooszczędnego LED w pomieszczeniach placówki o wartości 816 171,59 zł
- **Miejskie Centrum Sportu w Bełchatowie** - zakup samochodu osobowego marki Reault Traffic o wartości 109 382,93 zł

Zmniejszenia ogółem

138 733,28 zł

W tym:

1. **Postawienie w stan fizycznej likwidacji ze względu na całkowite zużycie środków trwałych o wartości ewidencyjnej** 30 095,46 zł
- **Szkoła Podstawowa Nr 1 w Bełchatowie** - kserokopiarki o wartości ewidencyjnej 6 100,00 zł
- **Przedszkole Samorządowe Nr 5 w Bełchatowie** - boiska sportowego o wartości ewidencyjnej 12 000,00 zł
- **Przedszkole Samorządowe Nr 6 w Bełchatowie** - 2 sztuk zmywarek o wartości ewidencyjnej 11 995,46 zł

2. **Sprzedaż** przez Miejskie Centrum Sportu w Bełchatowie samochodu osobowego marki OPEL VIVARO o wartości ewidencyjnej **108 637,82 zł**

Stan i gospodarowanie gruntami

Wartość gruntów Miasta Bełchatowa na dzień 31.12.2024 r. wynosi **90 512 606,17 zł**

w tym:

1. W ewidencji Urzędu Miasta Bełchatowa	73 783 202,39 zł
<i>w tym</i>	
- <i>prawo wieczystego użytkowania</i>	243 911,09 zł
- <i>przekazane w wieczyste użytkowanie</i>	1 226 869,63 zł
- <i>własności i współwłasność gruntów</i>	72 312 421,67 zł

Zagospodarowanie

- grunty przekazane w dzierżawę 8 184 410,02 zł
- grunty przekazane innymi umowami 628 591,64 zł
- grunty w bezpośrednim zarządzie Miasta Bełchatowa 63 743 331,10 zł
- przekazane w wieczyste użytkowanie 1 226 869,63 zł

2. W ewidencji gminnych jednostek budżetowych **16 729 403,78 zł**

Ad1. Zmiany dotyczące gruntów będących w ewidencji księgowej Urzędu Miasta Bełchatowa w okresie od 01.01.2024 r do 31.12.2024 r.

Zwiększenia ogółem 492 359,00 zł

- **nabycie odpłatne gruntów:**
 - pod komunikację i realizację infrastruktury technicznej w okolicach ul.: J. Piłsudskiego, Zamoście, Czyżewskiego, Czaplinieckiej, Wojska Polskiego, Armii Krajowej, Zakątek, Wichrowej oraz os. Dolnośląskiego;
 - pod budownictwo usługowe rejonie ul. Radomszczańskiej
- o wartości ogólnej 492 359,00 zł**

Zmniejszenia ogółem 379 364,26 zł

- ***sprzedaż nieruchomości gruntowych:***
 - na cele mieszkaniowe położone przy ulicy: Dalekiej, Podleśnej, Wyspiańskiego, Okrzei, Wielkopolskiej, Nowej, Jasińskiego, Tatrzańskiej, Myśliwskiej, Budryka oraz w gminie Bełchatów w miejscowości Rząsawa;

- na cele handlowo - usługowe, przemysłowe, produkcyjne w ulicy: Ampere'a;
- pod zabudowy garażowe przy ulicy Goetla;
- pod zielen przy ulicy Warszawskiej;
- oraz grunty pod lokalami mieszkalnymi w zasobach Miasta Bełchatowa o wartości ewidencyjnej ogółem **204 965,11 zł**
- **zwrot nieruchomości gruntowej na rzecz byłego właściciela, o wartości ewidencyjnej 59 577,10 zł**
- **aport nieruchomości gruntowych do PGM Spółka z o.o. w Bełchatowie tj. działki Nr 412/8 przy ul. Czyżewskiego 7 w obrębie 10 m. Bełchatowa o wartości ewidencyjnej 114 822,05 zł**

Zmiany w gruntach przekazanych w wieczyste użytkowanie w okresie od 01.01.2024 r. - 31.12.2024 r.

Zmniejszenia ogółem 6 764,40 zł

- **nieruchomości gruntowe zabudowane budynkami niemieszkalnymi, których prawo użytkowania wieczystego zostało przekształcone w prawo własności o wartości ewidencyjnej 6 764,40 zł**

Ad.2. Zmiany dotyczące gruntów będących w ewidencji księgowej gminnych jednostek budżetowych Miasta Bełchatowa w okresie od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r. bez zmian.

Dochody uzyskane przez Miasto Bełchatów z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania zrealizowanych w okresie od 01.01.2024 r do 31.12.2024 r. na łączną kwotę 14 082 910,25 zł

- **dochody z tytułu obrotu nieruchomości 7 432 969,82 zł**
w tym:
 - sprzedaży gruntu i pozostałych nieruchomości 3 729 408,12 zł
 - sprzedaży lokali mieszkalnych 3 703 561,70 zł
- **dochody z gospodarowania mieniem komunalnym 5 609 787,06 zł**
w tym:
 - z tytułu użytkowania wieczystego gruntu 438 033,89 zł
 - z tytułu trwałego zarządu 127 302,85 zł
 - z tytułu służebności gruntu 19 756,70 zł
 - przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności 27 985,71 zł
 - dzierżawy gruntu 438 745,33 zł

• dzierżawy sieci i przyłączy kanalizacji deszczowej	1 357 087,29 zł
• dzierżawy parkingów	63 705,00 zł
• dzierżawy pozostałych środków trwałych	796 679,20 zł
• z tytułu działalności gospodarczej związanej z zadaniami o charakterze użyteczności publicznej - wpływy z najmu lokali mieszkalnych i użytkowych w zasobach komunalnych	163 872,19 zł
• z najmu w budynku Urzędu Miasta	6 469,63 zł
• z tytułu najmu i dzierżawy składników majątkowych gminnych jednostek budżetowych	1 036 491,63 zł
• odsetki od rachunków bankowych Miasta Bełchatowa, Urzędu Miasta Bełchatowa i pozostałych jednostek budżetowych	1 133 657,64 zł
- opłaty pośrednio związane z wykonywaniem praw własności i innych praw majątkowych	942 608,90 zł
w tym:	
• opłaty z tytułu zajęcia pasa drogowego	799 949,65 zł
• opłaty adiacenckie	91 804,28 zł
• opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek uchwalenia lub zmiany planu miejscowego (renta planistyczna)	50 854,97 zł
- wpływy ze sprzedaży wyrobów i składników majątkowych	97 544,47 zł
w tym:	
• zbycie udziału w prawie własności samochodu	4 065,04 zł
• sprzedaży składników majątkowych: (drewno, złom) Urząd Miasta Bełchatowa i Miejskie Centrum Sportu w Bełchatowie	41 449,43 zł
• odszkodowanie za nieruchomości pod inwestycje celu publicznego	52 030,00 zł

WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE

kolejnym składnikiem mienia komunalnego są **wartości niematerialne i prawne**, które m. in. obejmują oprogramowania komputerowe, autorskie prawa majątkowe, licencje, koncesje, a ich wartość początkowana na dzień 31.12.2024 r. wynosi

4 596 281,16 zł

w tym:

- zaewidencjonowane w Urzędzie Miasta Bełchatowa 4 007 673,55 zł
- zaewidencjonowane w gminnych jednostkach budżetowych 588 607,61 zł

ŚRODKI TRWAŁE W BUDOWIE.

Znaczącym składnikiem mienia Miasta Bełchatowa są **środki trwałe w budowie**. Wysokość poniesionych nakładów na inwestycje nie zakończone wg stanu na dzień 31.12.2024 r. wynosi

22 676 675,47 zł

Podział na poszczególne zadania inwestycyjne w trakcie realizacji opisano w załączniku nr 4 do informacji.

ŚRODKI PIENIĘŻNE

Następnym składnikiem mienia Miasta Bełchatów są *środki pieniężne na rachunkach bankowych*, których stan na dzień 31.12.2024 r. wynosi

17 306 637,33 zł

Stan należności Miasta Bełchatów wynosi **25 688 313,34 zł**

Z tego :

- należności wymagalne	14 348 521,33 zł
- należności niewymagalne	11 207 292,01 zł
- należności długoterminowe z tytułu ratalnej sprzedaży nieruchomości	132 500,00 zł

UDZIAŁY

Część majątku Miasta Bełchatów została ulokowana w spółkach komunalnych w postaci wkładów pieniężnych i niepieniężnych w zamian za udziały.

Wartość posiadanych przez Miasto Bełchatów **udziałów w spółkach prawa handlowego** wg stanu na dzień 31.12.2024 r. wynosi (szczegółowo opisane w załączniku nr 5) **184 063 350,00 zł**

Od daty złożenia poprzedniej informacji uległa zmianie wartość udziałów Miasta Bełchatowa w niżej wymienionej spółce:

- **Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Bełchatowie**
 - zwiększenie wartości udziałów z kwoty **5 013 350,00 zł** do kwoty **9 291 900,00 zł** nastąpiło w związku z podwyższeniem kapitału zakładowego Spółki na podstawie Uchwały Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. z dnia 14 marca 2024 roku. Miasto Bełchatów objęło w Spółce 85 571 udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł każdy, o łącznej wartości 4 278 550,00 zł, pokrywając je wkładem niepieniężnym w postaci prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej dwoma budynkami niemieszkalnymi, położonej w obrębie 10 miasta Bełchatowa, przy ul. Czyżewskiego 7 w Bełchatowie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 412/8 o powierzchni 0,4222 ha o wartości 4 278 574,00 zł. Nadwyżka wkładu ponad wartość nominalną obejmowanych udziałów w wysokości 24,00 zł przekazana została na kapitał zapasowy - agio. Podwyższenie kapitału zostało zarejestrowane w dniu 17.05.2024 r. w Krajowym Rejestrze Sądowym Sygn. Akt LD.XX NS-REJ.KRS/011626/24/746.

W informacji przedstawiono szczegółowe gospodarowanie mieniem komunalnym, którego Miasto Bełchatów jest właścicielem, a dane wykazane wg stanu na dzień 31.12.2024 r., podano na podstawie danych otrzymanych z Wydziału Finansowego, Zespołu ds. Budżetu i Wydziału Skarbu Miasta Urzędu Miasta Bełchatowa oraz danych otrzymanych od jednostek budżetowych.

WYKAZ ŚRODKÓW TRWAŁYCH MIASTA BEŁCHATÓW NA DZIEŃ 31.12.2024 r.

Nazwa	Wartość początkowa	Umorzenie na dzień 31.12.2024r.	Wartość netto	Sposób zagospodarowania				
				W bezpośrednim zarządzie (wydziały UM)	Jednostki budżetowe	Dzierżawa	Inne umowy	Wieczyste użytkowanie gruntów/mienie w trakcie zagospodarowania
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I GRUNTY GR. 0	90 512 606,17	0,00	90 512 606,17	63 743 331,10	16 729 403,78	8 184 410,02	628 591,64	1 226 869,63
Stan gruntów Miasta Bełchatowa	90 512 606,17	0,00	90 512 606,17	63 743 331,10	16 729 403,78	8 184 410,02	628 591,64	1 226 869,63
Ewidencja bilansowa Urzędu Miasta	73 783 202,39	0,00	73 783 202,39	63 743 331,10	0,00	8 184 410,02	628 591,64	1 226 869,63
W tym prawo wieczystego użytkowania	243 911,09	0,00	243 911,09	227 247,09	0,00	16 664,00	0,00	0,00
W tym przekazane w wieczyste użytkowanie	1 226 869,63	0,00	1 226 869,63	0,00	0,00	0,00	0,00	1 226 869,63
Zaewidencjonowany w jednostkach gminnych	16 729 403,78	0,00	16 729 403,78	0,00	16 729 403,78	0,00	0,00	0,00
II BUDYNKI GR. I	218 670 609,64	80 584 977,63	138 085 632,01	10 905 016,52	120 864 394,92	57 101 739,39	29 237 620,06	561 838,75
Mieszkalne	51 789 699,15	14 540 889,36	37 248 809,79	0,00	0,00	51 397 239,15	0,00	392 460,00
Obiekty sportowe	21 192 873,20	5 415 868,28	15 777 004,92	0,00	21 192 873,20	0,00	0,00	0,00
Obiekty kultury	26 544 969,40	9 629 169,31	16 915 800,09	0,00	0,00	0,00	26 544 969,40	0,00
Obiekty szkolno-przedszkolne	89 874 683,52	40 845 585,29	49 029 098,23	0,00	89 692 832,66	0,00	181 850,86	0,00
Obiekty służby zdrowia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pozostałe	29 268 384,37	10 153 465,39	19 114 918,98	10 905 016,52	9 978 689,06	5 704 500,24	2 510 799,80	169 378,75
III BUDOWLE I URZĄDZENIA TECHNICZNE GR. II-VI	406 476 084,91	203 986 243,24	202 489 841,67	268 113 330,29	34 377 920,07	84 961 869,73	17 029 422,00	1 993 542,82
Sieci i przyłącza wodociągowe	7 573 767,11	2 393 957,63	5 179 809,48	427 014,47	360 996,00	6 785 756,64	0,00	0,00

Sieci i przyłącza kanalizacji sanitarnej	10 420 234,89	4 528 360,52	5 891 874,37	119 415,94	242 993,34	9 966 832,61	90 993,00	0,00
Sieci i przyłącza kanalizacji deszczowej	63 700 291,58	48 032 958,41	15 667 333,17	182 893,35	533 219,60	62 862 980,23	121 198,40	0,00
Sieci i przyłącza ciepłne	340 112,26	319 813,78	20 298,48	0,00	340 112,26	0,00	0,00	0,00
Drogi i mosty	186 998 332,43	98 137 527,64	88 860 804,79	184 320 307,25	676 945,94	1 489 195,77	511 883,47	0,00
Oświetlenie	36 404 581,65	13 217 724,75	23 186 856,90	32 955 654,86	3 368 028,76	54 610,23	26 287,80	0,00
Obiekty sportowe	21 554 929,93	6 538 110,52	15 016 819,41	7 043 469,19	14 511 460,74	0,00	0,00	0,00
Inne	79 483 835,06	30 817 789,99	48 666 045,07	43 064 575,23	14 344 163,43	3 802 494,25	16 279 059,33	1 993 542,82
IV ŚRODKI TRANSPORTOWE GR. VII	4 953 310,74	2 482 511,36	2 470 799,38	248 328,00	810 486,74	3 082 446,00	812 050,00	0,00
POZOSTAŁE - GRUPA VIII	12 873 635,87	10 866 360,76	2 007 275,11	9 017 473,53	2 547 556,76	200 105,41	1 108 500,17	0,00
RAZEM	733 486 247,33	297 920 092,99	435 566 154,34	352 027 479,44	175 329 762,27	153 530 570,55	48 816 183,87	3 782 251,20

Rozdysponowanie na podstawie umów dzierżawnych.
Stan na dzień 31.12.2024 r.

Nazwa	Sposób zagospodarowania			
	Spółka z o.o. WOD-KAN	Spółka z o.o. PGM	Spółka z o. o. MZK	Osoby fizyczne i prawne
BUDYNKI GR. I				
Wartość brutto	0	54 889 620,31	0,00	2 212 119,08
Umorzenie	0	15 869 273,55	0,00	724 790,18
Wartość netto	0	39 020 346,76	0,00	1 487 328,90
w tym wartość brutto:				
Mieszkalne	0	50 941 073,51	0,00	456 165,64
Pozostałe obiekty	0	3 948 546,80	0,00	1 755 953,44
BUDOWLE I URZĄDZENIA TECHNICZNE GR. II-VI				
Wartość brutto	16 973 749,61	67 631 038,84	230 970,41	126 110,87
Umorzenie	6 376 285,30	50 472 715,16	62 537,37	111 051,11
Wartość netto	10 597 464,31	17 158 323,68	168 433,04	15 059,76
w tym wartość brutto:				
Wodociągi i kanalizacje	16 750 449,25	62 865 120,23	0,00	0,00
Sieci ciepłne	0	0,00	0,00	0,00
Drogi i place	0	1 390 757,76	0,00	98 438,01
Inne	223 300,36	3 375 160,85	230 970,41	27 672,86
ŚRODKI TRANSPORTOWE GR. VII				
Wartość brutto	0	0,00	3 082 446,00	0,00
Umorzenie	0	0,00	719 237,40	0,00
Wartość netto	0	0,00	2 363 208,60	0,00
w tym wartość brutto:				
POZOSTAŁE - GRUPA VIII				
Wartość brutto	0	167 366,41	0,00	32 739,00
Umorzenie	0	93 137,58	0,00	16 660,38
Wartość netto	0	74 228,83	0,00	16 078,62
Wartość brutto	16 973 749,61	122 688 025,56	3 313 416,41	2 370 968,95
Umorzenie	6 376 285,30	66 435 126,29	781 774,77	852 501,67
Wartość netto	10 597 464,31	56 252 899,27	2 531 641,64	1 518 467,28
OGÓŁEM MAJĄTEK PRZEKAZANY W DZIERŻAWĘ	WARTOŚĆ BRUTTO			145 346 160,53
	UMORZENIE NA DZIEŃ 31.12.2024 R.			74 445 688,03
	WARTOŚĆ NETTO			70 900 472,50

Rozdysponowanie na podstawie innych umów na dzień 31.12.2024 roku.

Lp.	Nazwa	Wartość ewidencyjna
	Umowami użyczenia został przekazany majątek: • do Muzeum Regionalnego /nieruchomość zabudowana Dworkiem Olszewskich/, 4 188 005,84 zł • do Miejskiej i Powiatowej Biblioteki Publicznej / nieruchomość zabudowaną budynkiem biblioteki /, 5 116 787,89 zł • do wspólnoty mieszkaniowej / pergole śmietnikowe/, 136 561,13 zł • do Bełchatowskiego Społecznego Towarzystwa Oświatowego - budynek przy ul. Fabrycznej 6 w Bełchatowie, 181 850,86 zł • do Komendy Wojewódzkiej Policji w Łodzi- tablet Samsung i drukarki, 10 999,00 zł • do Stowarzyszenia Rodzin i Przyjaciół Osób Niepełnosprawnych „Przystań”- sprzęt komputerowych i telewizory, 40 459,27 zł • do Miejskiego Centrum Kultury -Giganty Mocy - budynek Miejskiego Centrum Kultury położony Plac Narutowicza Nr 3 m. Bełchatowa wraz z ekspozycja, 22 611 626,04 zł • do Miejskiego Centrum Kultury - nieruchomość przy Placu Wolności nr 10 3 301 342,25 zł • do ŚDS „Koniczynka” - samochód osobowy do przewozu osób niepełnosprawnych, 146 980,50 zł • do OSP Bełchatów - samochód ratowniczo-gaśniczy marki Mercedes-Benz. 665 069,50 zł • dla osób fizycznych - fotowoltaika, pompy i kotły; 11 787 909,95 zł	
	RAZEM	48 187 592,23 zł

Nierozliczone koszty inwestycyjne według stanu na 31.12.2024 r.

Nazwa zadania inwestycyjnego	Kwota poniesionych kosztów
Budowa, przebudowa, odtworzenie nawierzchni dróg, chodników i parkingów na terenie miasta Bełchatowa	8 610,00
Opracowanie projektu budowlanego na rozbudowę drogi gminnej w rejonie bloków nr 219,220 i 221	89 283,15
Aktualizacja obszaru i granic aglomeracji Bełchatów	49 200,00
Budżet obywatelski- Budowa tężni solankowej na osiedlu Olsztyńskim	17 500,00
Budowa ciągu pieszo-rowerowego od ul. Warszawskiej do ul. Żabiej - etap I i II	33 081,91
Projekt budowlany budowy ul. Glinianej i ul. Stalowej	214 570,00
Dokumentacja projektowa na budowę ulic w rejonie ulicy Dębowej	96 560,00
Budowa kompleksu sportowo-rekreacyjnego	2 000,00
Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę dróg dojazdowych do obwodnicy wschodniej	230 899,24
Polski Ład - Budowa chodników na terenie Miasta Bełchatowa	813 645,00
Termomodernizacja budynku Urzędu Miasta Bełchatowa przy ul. Kościuszki 1	49 233,74
Budowa budynków komunalnych	127 200,00
Prace projektowo-przygotowawcze	60 159,40

Przebudowa drogi powiatowej nr 1936E (ul. Zamoście) na odcinku od Jana Pawła II do granic miasta Bełchatowa (do ul. Ludwikowskiej)	75 080,00
Budowa i przebudowa dróg, chodników i parkingów na terenie Miasta Bełchatowa	3 936,00
Budowa i modernizacja infrastruktury drogowej na terenie Miasta Bełchatowa	16 254 971,57
Modernizacja boisk sportowych	49 200,00
Budowa oświetlenia na terenie miasta Bełchatowa	24 999,75
Budowa i przebudowa obiektów dla osób niesamodzielnych oraz zagrożonych wykluczeniem społecznym	72 492,50
Wykupy nieruchomości	24 559,00
Przebudowa budynków Urzędu Miasta przy ul. Kościuszki 1	28 449,90
Przebudowa i remont budynku Urzędu Miasta Bełchatowa	136 624,12
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę ul. Cegielnianej	160 234,00
Przebudowa i termomodernizacja nieruchomości komunalnych	97 449,60
Dostępny Urząd Miasta Bełchatowa	30 391,20
Instalacja fotowoltaiczna w placówkach oświatowych	128 966,00
Realizacja inwestycji drogowych w os. Politanice	22 963,50
PT i budowa drogi odchodzącej od ul. Pabianickiej w rejonie nowej siedziby Sądu Rejonowego w Bełchatowie	84 495,00
Realizacja inwestycji drogowych w os. Olsztyńskim	15 100,56
Budowa ul. Księdza Ignacego Skorupki w Bełchatowie	89 644,00

Budowa oświetlenia ulic w os. Politanice	9 397,20
Polski Ład - Budowa kanalizacji deszczowej w ul. Stalowej w Bełchatowie	2 060 019,28
RFRD - Budowa ul. Stalowej w Bełchatowie	150 060,00
PT i budowa dróg, chodników i parkingów na terenie miasta	13 284,00
PT i budowa nawierzchni ulicy Kopeckiego wraz z uzbrojeniem	35 060,00
PT i budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych na terenie miasta Bełchatowa	54 900,13
Budowa miejskiej strzelnicy rekreacyjno-sportowej	94 081,37
Rozbudowa drogi wojewódzkiej - ul. Piłsudskiego w Bełchatowie na odcinku od ul. Pogodnej do granic miasta	150 495,59
Rewitalizacja Parku Olszewskich - odnowa zabytkowego parku przy Dworku Olszewskich	30 000,00
Termomodernizacja budynków przy ul. Czaplinieckiej 100, 100A i 100B	139 916,00
Kompleksowe uzbrojenie terenów inwestycyjnych w Bełchatowie przy ul. Czaplinieckiej	561 872,26
PT i budowa oświetlenia ulic na terenie Miasta Bełchatowa	33 073,90
Termomodernizacja budynków placówek oświatowych	253 016,60
RAZEM	22 676 675,47

**Wartość udziałów posiadanych przez Miasto Bełchatów
wg stanu na dzień 31.12.2024 r.**

Lp.	Nazwa Spółki	Udział % Miasta Bełchatów w kapitale podstawowy	Ilość udziałów	Wartość nominalna 1 udziału w zł	Wartość nominalna udziałów w zł
1.	PGM Spółka z o.o.	100,00	185 838	50,00	9 291 900,00
2.	PEC Spółka z o.o.	82,95	70 091	500,00	35 045 500,00
3.	EKO-REGION Spółka z o.o.	7,7029	786	7 900,00	6 209 400,00
4.	MZK Spółka z o.o.	100,00	159 552	100,00	15 955 200,00
5.	„WOD.- KAN.” Spółka z o.o.	100,00	1 728 692	50,00	86 434 600,00
6.	BTBS Spółka z o.o.	100,00	166 498	100,00	16 649 800,00
7.	BKPPT Spółka z o.o.	43,32	12 211	500,00	6 105 500,00
8.	SIM Łódzkie Spółka z o.o.	7,90	167 429	50,00	8 371 450,00
	RAZEM				184 063 350,00